



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA**  
**SETOR DE CONTRATOS E CONVÊNIOS**

**PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº. 016/2010 firmado entre o MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA E O SRA. VERA LÚCIA OLIVEIRA FRAGA.**

**LOCATÁRIO: MUNICIPIO DE LAGOA SANTA/MG**

End.: Rua São João, 290 – Centro – Lagoa Santa/MG.

CNPJ: 73.357.469/0001-56

Representado pelo Prefeito Municipal Rogério César de Matos Avelar

**LOCADORA: VERA LÚCIA OLIVEIRA FRAGA**

End.: Rua Travessia, nº 100 – Bairro: Moradas da Lapinha

Lagoa Santa/MG – CEP: 33400-000

CPF sob o n.º 563.890.276-72 e CI n.º MG-2.753.138 SSP/MG

As partes acima identificadas celebram o presente Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel Nº. 016/2010 – Dispensa n.º 009/2010 – Processo n.º 031/2010 localizado a locação do imóvel situado à Rua João pinheiro, nº 265 apto 102 – Bairro: Vila Pinto Coelho – Lagoa Santa/MG, onde se encontra instalada a secretaria municipal de educação - SEMED, resolvem alterar o referido instrumento em decorrência de reajuste IGPM e prorrogação do prazo por 12 (doze) meses, conforme condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:**

Altera-se a Cláusula Segunda, item 2.1, que passa a vigorar da seguinte forma:

2.1 - O prazo de locação será de 12 (doze) meses, iniciando-se no dia 31 de março de 2011, com término previsto para o dia **30 de março de 2012**.

**CLÁUSULA SEGUNDA:**

Altera-se a cláusula terceira, subitem 3.1 que passa a vigorar da seguinte forma:

3.1 - O **LOCATÁRIO** pagará à **LOCADORA** o aluguel mensal de R\$ 1.681,48 (mil seiscentos e oitenta e um reais e quarenta e oito centavos) perfazendo um total estimado de R\$ 20.177,76 (vinte mil cento e setenta e sete reais e setenta e seis centavos).

**CLÁUSULA TERCEIRA:**


A dotação orçamentária do Contrato de Locação será adequada aos orçamentos dos exercícios.

**CLÁUSULA QUARTA:**

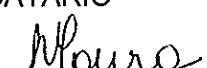
As Cláusulas não retificadas nesse instrumento permanecem inalteradas.


Assim contratados, assinam o presente Termo em 03 (três) vias.

Lagoa Santa, 25 de março de 2011.

  
MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG  
ROGÉRIO CÉSAR DE MATOS AVELAR  
LOCATÁRIO

  
VERA LÚCIA OLIVEIRA FRAGA  
LOCADORA

Testemunhas:   
CPF: 029013696.26

  
CPF: 068.932.476-04